

Số: 571/TB-CTHADS

Hải Phòng, ngày 26 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án 07/2020/KDTM-ST ngày 08 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng; Bản án số 26/2020/KDTM-PT ngày 25/11/2020 của TAND thành phố Hải Phòng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 236/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 285/QĐ-CTHADS ngày 22/6/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 38/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ kết quả chứng thư số số 00623/2023/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 25/9/2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín tài sản có giá trị là: **8.519.000.000 đồng** (Tám tỷ năm trăm mười chín triệu đồng).

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng - Người đại diện ký hợp đồng bán đấu giá: ông Bùi Quang Minh – chức vụ: Chấp hành viên.

Tài sản để bán đấu giá: “Quyền sử dụng đất thừa đất và tài sản gắn liền với đất tại xã Hồng Thái, huyện An Dương, Hải Phòng, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO788924, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H-00106 do UBND Huyện An Dương cấp ngày 09/10/2009, thửa đất số: 674+674A, tờ bản đồ số 19, diện tích 257 m², đứng tên ông Bùi Đức Hồi”.

Giá khởi điểm đã được làm tròn: **8.519.000.000 đồng** (Tám tỷ năm trăm mười chín triệu đồng).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp thành phố Hải Phòng công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

3. Thời gian, địa điểm đăng ký hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày thông báo trên Cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS Hải Phòng;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá TS
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Quang Minh